

**A/B Skovledet**  
**Referat af bestyrelsesmøde**  
**16. marts 2023 kl. 19:00**



**Tilstede er:**

Jan	40	formand
Lars	18	suppleant
Bjarne	36	suppleant
Lisbeth	32	kasserer
Ole	16	sekretær, referent

**Fraværende er:**

Ingen

1. **Indledning:** Formanden bød velkommen.
2. **Valg af referent:** Ole blev valgt som referent. Referatet omdeles til andelshaverne og lægges ud på hjemmesiden [www.ab-skovledet.dk](http://www.ab-skovledet.dk).
3. **Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde:** Referatet blev enstemmigt godkendt.
4. **Salg af fælleshuset:** Vi har en potentiel køber, som har sendt et oplæg, men det ligger langt fra bestyrelsens forventninger, og vi har besluttet at hyre en ejendomsmægler til at stå for salget, og sikre at alle tilladelser og det juridiske er i orden. Vi regner med at få etableret en aftale med en ejendomsmægler i løbet af et par uger, og håber ligeledes, at vi kan have noget mere konkret med til generalforsamlingen, så bestyrelsen kan få beboernes mandat til at køre videre ad den vej.
5. **Realkreditlån:** Vi har fået et overslag fra Realkredit Danmark vedrørende omlægning af vores realkreditlån til en højere rentesats men lavere restgæld og samme ydelse. Bestyrelsen er ikke særlig interesseret i at omlægge, men vi har spurgt revisor om, hvordan han vurderer det. Vi tager emnet op på den kommende generalforsamling for at høre om stemningen.

**6. Næste bestyrelsesmøde - ÆNDRING**

- torsdag 30. marts 2023 kl. 19:00 (ændret tid og dato)
- hvis der kommer nyt vedr. fælleshuset, holder vi flere møder.

**7. Generalforsamling - ÆNDRING:**

- torsdag 20. april 2023 kl. 18:30 / 19:00 (ændret dato på grund af revisor)

Bestyrelsen

Ole K. Sørensen  
Sekretær

---

Jan Woller, Formand

---

Lisbeth Andersen, Kasserer

---

Ole K. Sørensen, Sekretær