

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

8. **Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
9. **Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

8. **Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
9. **Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside

- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

8. **Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside

9. **Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside

- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

A/B Skovledet

Grønneledet 20, Lellinge
4600 Køge



30. marts 2023

Til andelshaverne:

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling tirsdag den 25. april 2023 kl.19:00 i Fælleshuset, Grønneledet 20, Lellinge, 4600 Køge

med følgende **DAGSORDEN** i henhold til vedtægternes § 23:

1. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslår Ole #16.
2. **Bestyrelsens beretning.**
3. **Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.**
4. **Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften.**
Regnskab for 2022 og budget for 2024, som er godkendt af bestyrelsen, men endnu ikke af generalforsamlingen, finder du på hjemmesiden:
ab-skovledet.dk -> Om foreningen -> Dokumenter -> Regnskaber.
Det er tillige printet og omdelt.
5. **Valg**
Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Jan, Formand #40 er på valg og villig til genvalg
Ole, Sekretær #16 er på valg og villig til genvalg
Bjarne, Suppleant #36 er på valg og villig til genvalg.
Lars, Suppleant #18 er på valg og er villig til genvalg
Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben.
6. **Salg af fælleshuset – AFSTEMNINGER - KRÆVER TALSTÆRKT FREMMØDE**
- Orientering fra bestyrelsen om aktiviteterne indtil nu.
- Afstemning om andelshavernes fortsatte accept af bestyrelsens strategi.
- Mulighed for omdannelse af alle 16+1 andelsboliger til ejerboliger
7. **Mulighed for omlægning af realkreditlån.** Lavere restgæld og højere rentesats men uændret ydelse. Er der stemning for dette?

- 8. Indkomne forslag** der ønskes behandlet på Generalforsamlingen:
 - Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer (vedlagt)
 - Forslag fra bestyrelsen om, at referater m.v. kun rundsendes via mail og hjemmeside
- 9. Eventuelt.**
 - **Varmeforbrug/regnskab:** Kort orientering.

Der bliver serveret smørrebrød kl. 18:30 for dem, der har bestilt. Hvis du har glemt at bestille, så skynd dig at skrive en mail til info@ab-skovledet.dk eller send en SMS til 24244772 med angivelse af husnummer og antal stykker smørrebrød.

Tilmelding til selve generalforsamlingen er ikke nødvendig.

Husk, at du finder diverse info på hjemmesiden: ab-skovledet.dk under "Om foreningen".
Eventuelle mails til foreningen sendes til info@ab-skovledet.dk.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen