

A/B Skovledet
Referat af bestyrelsesmøde
16. januar 2025 kl. 16:00



Tilstede er:

Lars	18	formand
Lisbeth	32	kasserer
Ole	16	sekretær, referent

Fraværende er:

Bjarne	36	suppleant
--------	----	-----------

1. Lars bød velkommen.
2. **Valg af referent:** Ole blev valgt som referent. Referatet omdeles til andelshaverne og lægges ud på hjemmesiden www.ab-skovledet.dk.
3. **Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde:** Referatet blev enstemmigt godkendt.
4. **Bankindestående:** Vi har overført 500.000 kr. af foreningens indestående til bedre forrentning, således at vi pt. får ca. 1.000 kr. pr. måned i renter
5. **Salg af fælleshuset:** Vi snakker med en potentiel køber, men vore erfaringer viser jo desværre, at det ikke er så let, at få det hele til at gå op i en højere enhed.
6. **Hæk om fælleshuset:** Vi har bedt vor havemand om at klippe hækken omkring fælleshuset ned og ind her i vinter, så vedligeholdelsen bliver lettere.
7. **Foreningens hækkeklipper** er slidt op, så vi køber en ny i nærmeste fremtid.
8. **Udlån af fælleshus:** Bestyrelsen har besluttet at det fortsat er gratis for beboere at låne fælleshuset. Blot skal man huske at gøre lidt rent når man er færdig. Det er prisen. Dette gælder også grundejerforeningen, hvis de ønsker det.
9. **Ny beboer i nr. 38:** Vi byder velkommen til Brian, som har købt nr. 38 efter Jørn Pipper.
10. **Vedligeholdelse:** Vi har behandlet en sag fra en beboer, hvor en ventilationsklap er faldet skilt ad, men iflg. §9.1 i vedtægterne har andelshaverne selv pligt til at vedligeholde ting som skyldes slid og ælde, bortset fra døre, vinduer og varmeanlæg.

11. **Generalforsamling:** Denne vil, som tidligere udmeldt, foregå onsdag 30. april 2025 kl. 19::00 og mon ikke foreningen giver et stykke mad kl. 18:30 som den plejer?

12. **Næste bestyrelsesmøder:**

- torsdag 27. marts 2025 kl. 16:00 og
- torsdag 10. april 2025 kl. 16:00.

Bestyrelsen

Ole K. Sørensen
Sekretær

Lars S. Andersen, Formand

Lisbeth Andersen, Kasserer

Ole K. Sørensen, Sekretær